

**JPA Romania**

22 APR. 2016

Nr. INTRARE ..... 1050  
IESIRE .....

**SIFI CJ STORAGE S.A.**  
Calea Floreasca, Nr. 175, Bucuresti

In atentia Adunarii Generale a Actionarilor

**RAPORT DE AUDIT INDEPENDENT**

1. Am auditat situațiile financiare individuale ale societății **SIFI CJ STORAGE S.A.** formate din bilanț, cont de profit și pierdere, situația modificării capitalului propriu și situația fluxului de trezorerie și notele explicative la situațiile financiare anuale la data de 31 decembrie 2015, întocmite în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 republicată, cu prevederile cuprinse în OMFP nr. 1802/2014 Reglementari contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate. Aceste situații cuprind:

Capitaluri proprii	12.248.500 Lei
Profit an curent	395.825 Lei

*Responsabilitatea conducerii pentru situațiile financiare*

2. Responsabilitatea pentru întocmirea și prezentarea fidela a acestor situații financiare revine conducerii societății. Aceasta responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui sistem de control intern adecvat pentru întocmirea și prezentarea fidela a unor situații financiare care să nu contină anomalii semnificative, datorate erorilor sau fraudei; selectarea și aplicarea de politici contabile adecvate; și realizarea de estimări contabile rezonabile pentru circumstanțele existente.

*Responsabilitatea auditorului*

3. Responsabilitatea noastră este de a prezenta o opinie asupra acestor situații financiare în baza auditului efectuat. Auditul nostru a fost efectuat în concordanță cu Standardele Internaționale de Audit, astă cum au fost ele adoptate de către Camera Auditorilor Finanțieri din România. Aceste standarde cer să ne conformăm cerintelor etice, iar auditul nostru să fie astfel planificat și realizat, încât să se obțină o asigurare rezonabilă că situațiile financiare nu conțin anomalii semnificative.
4. Un audit implica aplicarea de proceduri pentru obținerea de elemente care susțin sumele și informațiile prezentate în situațiile financiare. Procedurile de audit

selectate depind de rationamentul profesional al auditorului, care include evaluarea riscurilor de anomalii semnificative care ar afecta situațiile financiare, datorate erorii sau fraudei. În evaluarea acestor riscuri auditorul examinează sistemul de control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidela a situațiilor financiare ale societății, în scopul proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar nu în scopul exprimării unei opinii cu privire la eficacitatea controlului intern. Un audit include, de asemenea, evaluarea principiilor contabile folosite și a gradului de rezonabilitate a estimărilor făcute

de către conducerea societății, precum și evaluarea prezentării generale a situațiilor financiare.

5. Considerăm că auditul nostru constituie o bază rezonabilă pentru opinia noastră.

#### *Opinia de audit*

6. În opinia noastră, situațiile financiare individuale ale societății SIFI CJ STORAGE S.A. prezintă o imagine fidelă a poziției financiare și rezultatelor pentru exercițiul încheiat la data de 31 decembrie 2015, în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 republicată, cu prevederile cuprinse în OMFP nr. 1802/2014 Reglementari contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, împreună cu modificările ulterioare.

#### *Alte aspecte*

7. Acest raport al auditorului independent este adresat exclusiv acționarilor Societății, în ansamblu. În masura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Societate și de acționarii acesteia, în ansamblu, pentru auditul nostru, pentru raportul asupra situațiilor financiare și raportul asupra conformității sau pentru opinia formată.
8. Atragem atenția asupra faptului că nu am auditat contul de profit și pierdere al societății SIFI CJ STORAGE S.A., situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de numerar pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2014 și notele explicative aferente acestora și, în consecință, nu exprimăm o opinie asupra lor.

#### *Raport asupra raportului administratorilor*

9. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea raportului administratorilor în conformitate cu cerințele OMFP nr 1802/2014 Reglementari contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, care să nu conțină denaturări semnificative și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea raportului administratorilor care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul administratorilor este prezentat de la pagina 1 la 10 și nu face parte din situațiile financiare individuale.

Opinia noastră asupra situațiilor financiare individuale nu acoperă raportul administratorilor.

În legătura cu auditul nostru privind situațiile financiare individuale, noi am citit raportul administratorilor anexat situațiilor financiare individuale, și prezentat de la pagina 1 la pagina 10 și raportăm ca:

- a) În raportul administratorilor nu am identificat informații care să nu fie consecutive, în toate aspectele semnificative, cu informațiile prezentate în situațiile financiare individuale anexate;
- b) Raportul administratorilor identificat mai sus include, în toate aspectele semnificative, informațiile cerute de OMFP nr 1802/2014;
- c) În baza cunoștințelor și intelectului noastre dobândite în cursul auditului situațiilor financiare individuale, pentru exercițiul financiar încheiat la data



de 31 decembrie 2015 cu privire la SIFI CJ STORAGE S.A. si la mediul acestuia, nu am identificat informatii incluse in raportul administratorilor care sa fie eronate semnificativ.

Bucuresti, 22 aprilie 2016

**JPA Audit & Consultanță SRL**  
Auditor inregistrat  
C.A.F.R. 319

*JPA Audit & Consultanță*  
A circular blue stamp with the text "SOCIETATE DE AUDIT & CONSULTANȚĂ S.R.L." around the perimeter, "JPA AUDIT & CONSULTANȚA" in the center, and "BUCUREȘTI - ROMÂNIA" at the bottom. To the right of the stamp, the handwritten signature "Consultanță" is written in blue ink.

**Reprezentata prin Florin Toma**  
Auditor inregistrat  
C.A.F.R. 1747

*Florin Toma*  
A circular blue stamp with the text "CAMARA AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMÂNIA" around the perimeter, "Toma Florin Nr. 1747" in the center, and "C.A.F.R." at the bottom. Above the stamp, the handwritten signature "Florin Toma" is written in blue ink.