

PROPUNERI PENTRU PLANUL DE INVESTIȚII PE ANUL 2017

Planul de investiții a fost conceput având în vedere:

1. Necesitatea reabilitării și modernizării patrimoniului.
2. Capacitatea de asigurare a surselor proprii de finanțare a investițiilor.

Lucrările vor fi executate din surse proprii de finanțare, în ordinea priorităților și funcție de ofertele de lucrări pe care le vom primi.

- lei -

Nr.	Investitii	Suma
1	Achiziționare bariere acces	15.000
2	Hidroizolație acoperiș	200.000
3	Achiziționare ascensor cu sarcina de 3T în Depozit 2	250.000
4	Achiziționare autoturism	80.000
5	Amenajare 50 locuri de parcare	150.000
6	Modernizări/compartimentări depozite	50.000
7	Total	745.000

1. Cele două bariere de la porțile de acces și ieșire prezintă probleme în utilizarea lor. În acest moment ele nu mai pot fi reparate și prezintă pericolul de a se prăbuși pe mașinile din apropierea lor.

2. Datorită vechimii au început să apară infiltrații la etajele superioare ale depozitelor.

3. Pentru ascensoarele care au ieșit din garanție este obligatorie verificarea tehnică în vederea determinării duratei de viață remanentă a lor. Gradul de utilizare a spațiilor în depozitul nr. 2 la etaj este de 100%.

4. Înlocuirea autoturismului directorului general (Renault Megane) achiziționat în anul 2009 care, datorită uzurii necesită reparații de întreținere. Prin achiziționarea unei mașini noi aceste cheltuieli vor fi evitate.

5. În spatele clădirii există cale ferată neutilizată, aflată în conservare.

6. Compartimentarea spațiilor deschise conferă funcționalitate deplină și eficiență maximă.

Presedinte CA,

Administrare Imobiliare SA
prin Ion Alexandru Sorin