

**SIFI CJ STORAGE S.A.**

ADRESA: BUCUREȘTI, STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOV, NR. 46-48, CAM. U12, SECTOR 2  
PUNCT DE LUCRU: CLUJ, CLUJ-NAPOCA, TRAIAN VUIA, 208 • TELEFON 0264-416 629 • EMAIL CJSTORAGE@SIF-IMOBILIARE.RO

## Proiect privind Planul de investiții 2021

Planul de investiții pentru anul 2021 include lucrări privind:

1. Asigurarea unor dotări pentru creșterea siguranței în exploatarea imobilelor din patrimoniu.
2. Întreținerea activelor în scopul creșterii calității spațiilor închiriate și/sau închiriable.

	<b>PI 2021</b>	<b>Valoare [lei]</b>
<b>A.</b>	<b>INVESTITII</b>	<b>205.000</b>
1	Modernizare platforma marfa – depozit 2	90.000
2	Schimbare senzori instalatie alarmare la incendiu	25.000
3	Sistem supraveghere video	35.000
4	Documentatii conformare ISU, arhivare, carti tehnice cladiri, etc	50.000
5	Achizitie dotari, birotica, unelte, etc	5.000
<b>B.</b>	<b>REPARATII-INTRETINERE</b>	<b>60.000</b>
1	Hidroizolatie si reparatii - acoperis	10.000
2	Iluminat interior - cablare, corpuri iluminat	20.000
3	Reparatii cladiri - compartimentari, pardoseli, etc	30.000
	<b>Total</b>	<b>265.000</b>

Angajarea lucrărilor se va face în ordinea priorității, în baza deciziilor Consiliului de Administrație.

Sursele alocate în 2021 vor fi surse proprii.

Presedinte Consiliul de Administratie  
Administrare Imobiliare SA  
prin reprezentant  
Tic-Chiliment Valentin

Director general  
Carmen Miclea